

**Квартиры в доме с бассейном напротив отеля «Арабия»**  
**Apartments in house with a big swimming pool in front of "Arabia" hotel**

<b>Ground floor / этажНулевой</b>							
<b>№ кв/ № of flat</b>	<b>№ по плану/ on the plan</b>	<b>Общий размер, кв.м./ Space, sq. m.</b>	<b>Кол-во спален/ Number of bedrooms</b>	<b>Цена/ Price, \$</b>	<b>Вид/ View</b>	<b>Ремонт/ Repair</b>	<b>Доп. инфо/ Additional info</b>
1	1	90	Планировка осуществляется в зависимости от цели использования помещения/ The composition of rooms inside depends on the purposes of using the premise	65 000	Во внутренний дворик, бассейн/ On the internal garden, swimming pool	нет/no	Помещение может быть использовано как магазин, кафе, ресторан или жилое помещение/ The premise can be used as a café, restaurant, shop or residential unit
2	2	83	1	48 000	Во внутренний дворик/ On the internal garden	да/yes	Установлены кондиционеры Терраса/ Air conditioners, terrace
3	3	65.5	2	25 000	На заднюю сторону/ On the back side	нет/no	
11	11	83	1	55 000	На улицу/ On the street	да/yes	Мебель, кондиционеры/ Furniture, air conditioners
<b>Первый этаж/ First floor</b>							
<b>№ кв/ № of flat</b>	<b>№ по плану/ on the plan</b>	<b>Общий размер, кв.м./ Space, sq. m.</b>	<b>Кол-во спален/ Number of bedrooms</b>	<b>Цена/ Price, \$</b>	<b>Вид/ View</b>	<b>Ремонт/ Repair</b>	<b>Доп. инфо/ Additional info</b>
12	1	73,5	1	54 000	На заднюю сторону/ On the back side	да/yes	
14	3	97.17	2	44 200	На заднюю сторону/ On the back side	нет/no	2 балкона/ 2 balconies
16	5	78,2	2	44 500	На заднюю сторону/ On the back side	нет/no	
18	7	85.79	2	48 500	На бассейн, на заднюю сторону/ On the swimming pool, on the back side	нет/no	
19	8	97.17	2	44 200	На заднюю сторону/ On the back	нет/no	2 балкона/ 2 balconies

					side		
21	10	93,15	2	85 000	На бассейн, на заднюю сторону/ On the swimming pool, on the back side	да/yes	2 балкона/ 2 balconies
22	11	83	1	48 000	На улицу/ On the street	да/yes	1 балкон/ 1 balcony

### Второй этаж / Second floor

№ кв/ № of flat	№ по плану/ on the plan	Общий размер, кв.м./ Space, sq. m.	Кол-во спален/ Number of bedrooms	Цена/ Price, \$	Вид/ View	Ремонт/ Repair	Доп. инфо/ Additional info
25	3	97.15	2	47 000	На заднюю сторону/ On the back side	да/yes	
27	5	78,2	2	57 500	На заднюю сторону/ On the back side	да/yes	
29	7	85,79	2	47 000	На бассейн, на заднюю сторону/ On the swimming pool, on the back side	да/yes	1 балкон, все сборы уплачены/ 1 balcony, all service fees are already paid

### Третий этаж / Third floor

№ кв/ № of flat	№ по плану/ on the plan	Общий размер, кв.м./ Space, sq. m.	Кол-во спален/ Number of bedrooms	Цена/ Price, \$	Вид/ View	Ремонт/ Repair	Доп. инфо/ Additional info
34	1	73,5	1	37 000	Вид на море/ Sea view	нет/no	
35	2	97,15	3	58 000	Вид на море/ Sea view	нет/no	
37	4	64,97	2	52 000	Вид на море/ Sea view	нет/no	2 балкона/ 2 balconies
40	7	85,79	2	35 000	На бассейн, на заднюю сторону/ On the swimming pool, on the back side	да/yes	1 балкон / 1 balcony
41	8	97,17	2	65 000	Вид на море, на заднюю сторону/ Sea view, on the back side	да/yes	Мебель, кондиционеры, 2 балкона// Furniture, air conditioners, 2 balconies
43	10	97,15	3	90 000	Вид на море, на бассейн/ Sea view, on the swimming pool	да/yes	Мебель/ Furniture
44	11	83	1	55 000	Вид на море/	да/yes	Мебель/

					Sea viewl		Furniture
Четвертый этаж / Fourth floor							
№ кв/ № of flat	№ по плану/ on the plan	Общий размер, кв.м./ Space, sq. m.	Кол-во спален/ Number of bedrooms	Цена/ Price, \$	Вид/ View	Ремонт/ Repair	Доп. инфо/ Additional info
47	3	97,18	2	85 000	Вид на море, на заднюю сторону/ Sea view, on the back side	да/yes	2 балкона В стоимость входит часть крыши с ремонтом/ 2 balconies, the price includes a part of the roof. The entire roof is repaired
48	4	64,97	2	75 000 – без крыши/ roof not included 85 000- С крышей/ Roof included	Вид на море, на бассейн/ Sea view, on the swimming pool	да/yes	Возможна продажа с частью крыши, эквивалентной размеру квартиры/Part of the roof can be included equal to the size of the flat
49	5	78,2	2	75 000	Вид на море, на заднюю сторону/ Sea view, on the back side	да/yes	2 балкона. В стоимость входит часть крыши с ремонтом/ 2 balconies, the price includes a part of the roof. The entire roof is repaired

**Условия оплаты:**

1. Есть рассрочка на 1.5 года;
2. При покупке квартиры дополнительно оплачивается:
  - 12 000 LE - разовый сервис взнос;
  - 1 500 LE - годовой сервисный сбор.

**Payment conditions:**

1. Installment plan for 18 months;
2. In case of purchasing an apartment there are following additional payments:
  - 12 000 LE – one time service fee;
  - 1 500 LE – yearly service payment.